



Procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione di interesse con cui si indice la gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett b) della Legge 120/2020, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 36 comma 9 bis del D. Lgs.vo 50/16 e smi inerente l'affidamento dei

“servizi minimi di gestione integrata del verde pubblico di pertinenza della Città di Arese (MI) –periodo dal 15 marzo 2021 al 14 luglio 2021” CIG 8631365BB7

VERBALE DI GARA N.1

Addì, 08 MARZO 2021 – **seduta pubblica telematica** - ore 08:10.

Premesso che:

- α) in data 15/02/2021 veniva pubblicato sul sito del Comune di Arese e sull'albo pretorio on-line del committente avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del **“Servizi minimi di gestione integrata del verde pubblico di pertinenza della Città di Arese (MI) –periodo dal 15 marzo 2021 al 14 luglio 2021”**;
- β) con Determinazione del Responsabile del Settore LLPP n. 11/2021/4° del 01/03/2021 si indicava procedura negoziata – da espletarsi su piattaforma Sintel – previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse pubblicata all'Albo on line del Comune di Arese ed in Amministrazione trasparente per l'affidamento dell'appalto inerente i Servizi minimi di gestione integrata del verde pubblico di pertinenza della Città di Arese (MI) –periodo dal 15 marzo 2021 al 14 luglio 2021” CIG 8631365BB7 ;
- γ) alla scadenza della manifestazione di interesse in data 23/02/2021 alle ore 12:00 sono pervenute n. 38 manifestazione di interesse (vedasi allegati A1 e A2) e che il RUP, secondo le previsioni opzionali riportate nell'avviso di manifestazione di interesse, nella determina a contrarre e negli atti di gara ha ritenuto di invitare tutti i Soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse alla successiva procedura di gara;
- δ) in data 01/03/2021 si è proceduto ad inviare le lettere di invito an. 37 Ditte (in quanto una, in violazione alle prescrizioni della di manifestazione di interesse non risultava “associata” al Comune di Arese sulla piattaforma telematica utilizzata) sulla piattaforma Sintel di Arca Lombardia (procedura Id n. 135578051), con scadenza ore 8,00 del 08/03/2021, per l'affidamento mediante procedura negoziata previa pubblicazione di avviso con cui si indice la gara ai sensi dell'art. art. 1 comma 2 lett b) della Legge 120/2020, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 36 comma 9 bis del D. Lgs.vo 50/16 e smi, per l'affidamento del **“Servizi minimi di gestione integrata del verde pubblico di pertinenza della Città di Arese (MI) – periodo dal 15 marzo 2021 al 14 luglio 2021”** invitando a presentare offerta le seguenti ditte:



Nominativo Impresa	luogo	P.IVA	C.F.
HORTIS	ROMA	03983550611	03983550611
COLOMBO GIARDINI SRL	VARESE	02959360138	02959360138
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	MELITO DI NAPOLI	03581091216	03581091216
ARBOREA SERVICE SAS	LAINATE	09395450969	09395450969
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE	San Gavino Monreale (SU)	02228950925	02228950925
COVECO SRL	PORTO RECANATI(MC)	01913020432	01913020432
PANEBIANCO GIARDINI SAS	DESIO	05441230967	05441230967
PREMAV SRL	MILANO	06310370157	06310370157
FUTURA SOC COOP SOCIALE	BAREGGIO (MI)	11236710155	11236710155

IDEALVERDE SRL	ASSAGO	12414990155	12414990155
MEDITERRANEA SOC AGRICOLA SRL	CITTADELLA (PD)	03882040284	03882040284
FLORICOLTURA BIANCHINI MASSIMO	PADERNO DUGNANO	00018340968	00018340968
NGS SRL	CUSAGO (MI)	08602160965	08602160965
OZANAM COOP. SOCIALE	SARONNO	02068460126	02068460126
ANGIOLETTO BORRI	MORAZZONE (VA)	01233770120	BRRNLT61M14L682O
AGRI GARDEN SERVICE	CASTEGOVATI (BS)	02021180985	SCLPTR68B12C618A
VANONI GIARDINAGGIO SRL	BODIO LONNAGO (VA)	03032780128	03032780128
VR SERVIZI SRL	BERGAMO	04094970169	04094970169
NODARI GIARDINI SRL	RHO	11068590154	11068590154
BARONCHELLI COSTRUZ GENER SRL	CORMANO	07359070963	07359070963
AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL	VALBREMBO (BG)	02245100165	02245100165
APPALTI E GESTIONE VERDE	NAPOLI	08184551219	08184551219
AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA	SALERNO	04706030659	04706030659
MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.	LENTATE SUL SEVESO (MB)	00715410130	MNTGPP50L26B313P
KOSTPLANT SRL	INVERUNO (MI)	06863840960	06863840960
VIVAI ANTONIO MARRONE	QUALIANO (NA)	04993321217	04993321217
VERBENA COOP SOCIALE ONLUS	CASALMAIOCCO (LODI)	03347820965	03347820965
VME SRL	NOVA MILANESE (MB)	07935200969	07935200969
JOBSERVICES SRLS	MILANO	10446440967	10446440967
CO.PRO.LA	SENIGALLIA (AN)	02513990420	02513990420
AMBIENTE E TERRITORIO SOC.	OSIMO (AN)	02348320421	02348320421
IMERA SRL	SIZIANO (PV)	02730840838	02730840838
RIVA GIARDINI SPA	LURAGO D'ERBA (CO)	02265260139	02265260139
ABR GREEN SRL	CUSANO MILANINO (MI)	10603370965	10603370965
CASCINA BIBLIOTECA A RL	MILANO	11656010151	11656010151
TERRITORIO STRADE AMBIENTE SRL	ROMA	01613261005	06772410582



L'anno duemilaventuno, il giorno 08 del mese di marzo, alle ore 08.15, anziché alla ore 8:10 è stata aperta la seduta telematica

Il Responsabile del procedimento (RUP), Ing. Anna Paola Menotti, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione, in seduta pubblica in video-conferenza, dopo aver preso visione dei nominativi degli operatori economici che hanno partecipato alla gara di che trattasi, prima dell'apertura dei plichi telematici ha dichiarato che:

- ε) ai sensi dell'art. 51 c.p.c., di non trovarsi in rapporti di parentela o di affinità entro il IV grado con i titolari, gli amministratori e i soci dei concorrenti e di non avere contratti di lavoro o professionali con i concorrenti in gara, loro titolari o amministratori o soci;
- ϕ) l'assenza delle preclusioni di cui all'art. 35 *bis*, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 165/2001;
- γ) di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Si dà atto che:

- nel disciplinare di gara veniva indicato che si sarebbe proceduto alla seduta pubblica telematica tramite la piattaforma gotowebinar collegandosi alla riunione da computer, tablet o smartphone al seguente link: <https://global.gotomeeting.com/join/752986381> e che alle ore 8,00 il RUP ha inviato nuova comunicazione a tutti i Soggetti invitati a partecipare alla gara con il link della seduta telematica;
- nessun operatore economico è presente alla seduta pubblica;
- nei termini prescritti nella Lettera di Invito, e precisamente entro le ore 8.00 del giorno 08.03.2021, sull'apposita piattaforma SINTEL, risulta la partecipazione dei seguenti Operatori Economici:



N.	NOMINATIVO IMPRESA	PROVENIENZA	P.IVA	C.F.
1	HORTIS	ROMA	03983550611	03983550611
2	COLOMBO GIARDINI SRL	VARESE	02959360138	02959360138
3	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	MELITO DI NAPOLI	03581091216	03581091216
4	ARBOREA SERVICE SAS	LAINATE	09395450969	09395450969
5	ALBERGHINA VERDE AMBIENTE	San Gavino Monreale (SU)	02228950925	02228950925
6	PANEBIANCO GIARDINI SAS	DESIO	05441230967	05441230967
7	FUTURA SOC COOP SOCIALE	BAREGGIO (MI)	11236710155	11236710155
8	EDEN ALL'ORIZZONTE DI FORNARI ROBERTO	CORMANO	11593590158	FRNRRT71B17F205X
9	IDEALVERDE SRL	ASSAGO	12414990155	12414990155
10	MEDITERRANEA SOC AGRICOLA SRL	CITTADELLA (PD)	03882040284	03882040284
11	OZANAM COOP. SOCIALE DI SOLISARIETA'	SARONNO	02068460126	02068460126
12	VANONI GIARDINAGGIO SRL	BODIO LONNAGO (VA)	03032780128	03032780128
13	NODARI GIARDINI SRL	RHO	11068590154	11068590154
14	BARONCHELLI COSTRUZ GENER SRL	CORMANO	07359070963	07359070963
15	AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA	SALERNO	04706030659	04706030659
16	MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.	LENTATE SUL SEVESO (MB)	00715410130	MNTGPP50L26B313P
17	VIVAI ANTONIO MARRONE	QUALIANO (NA)	04993321217	04993321217
18	VME SRL	NOVA MILANESE (MB)	07935200969	07935200969
19	JOBSERVICES SRLS	MILANO	10446440967	10446440967
20	AMBIENTE E TERRITORIO SOC.	OSIMO (AN)	02348320421	02348320421
21	IMERA SRL	SIZIANO (PV)	02730840838	02730840838
22	ABR GREEN SRL	CUSANO MILANINO (MI)	10603370965	10603370965
23	CASCINA BIBLIOTECA SOC. COOP. DI SOL.ARL	MILANO	11656010151	11656010151
24	TERRITORIO STRADE AMBIENTE SRL	ROMA	01613261005	06772410582

- il Rup ha proceduto all'apertura dei plichi telematici e come indicato nelle determinazioni di indizione gara con applicazione dell'art 133 comma 8 del D.lgs.vo 50/16 ha ammesso tutte le ditte all'apertura dell'offerta economica senza previa verifica della documentazione amministrativa;

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche (vedasi allegato B) ed il sistema applica la procedura di calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art 97 comma 2 o bis del Codice 50/2016;



Ai sensi dell'Art.97 comma 2 del Dlgs. 50/2016, la soglia di anomalia calcolata è pari a 24,63250

- La prima offerta al di sotto della soglia di anomalia è quella presentata dall'impresa IDEALVERDE s.r.l. – P IVA/ C.F.12414990155 - con sede ad Assago (Mi) 20090 in Via Volta 19/21 , che a offerto un ribasso del 24,625% sull'importo a base d'asta di € 209.488,00 (cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 4.275,27);

- il RUP ha poi proceduto a verificare la documentazione amministrativa della Ditta IDEALVERDE s.r.l che risulta regolare e si è riservata di verificare la documentazione amministrativa della Ditta seconda in graduatoria – Ditta Agriverde Società Agricola – in quanto per problemi tecnici non è riuscita ad aprire la busta amministrativa, riservandosi di riconvocare una seduta pubblica solo in caso l'esito delle verifiche su quest'ultima fossero risultate negative.

Pertanto confermando provvisoriamente la graduatoria, il RUP ha concluso la seduta pubblica alle 8,40.

Risolti i problemi informatici, il RUP ha verificato la regolarità amministrativa della Ditta Agriverde Società Agricola, inoltre verificato che il disciplinare di gara prevedeva che l'offerta economica sarebbe stata arrotondata al secondo decimale, ha altresì riverificato la soglia di anomalia che risulta 24,63210 anziché 24,63250 per non non va a modificare la graduatoria cristallizzata.

Pertanto, il RUP dichiara primo in graduatoria l'impresa **IDEALVERDE s.r.l. – P IVA/ C.F.12414990155 - con sede ad Assago (Mi) 20090 in Via Volta 19/21, che a offerto il ribasso pari al 24,625_% sul canone remunerato a forfait fisso e sul listino per le attività di manutenzione straordinaria non garantite**, previa verifica dei requisiti di legge nonché del costo della manodopera ai sensi dell'art 95 comma 10 del Codice dei Contratti, reputando comunque di procedere alla consegna del servizio ai sensi dell'art 8 comma 1 lett a) della L 120/2020.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in data 09 marzo 2021 che, letto e confermato, viene firmato digitalmente dall'Ing. Annapaola Menotti.

IL RUP

Ing. Annapaola MENOTTI